

Aktuell information

Årsmötesprotokoll

Här kommer årsmötesprotokollet och ett inbetalningskort för årsavgiften år 2011.

Hemsidan

Byalaget kommer åter att medverka på hemsidan norrlandet.se under fliken föreningar. Vi kommer så snabbt som möjligt att återföra materialet från den gamla sidan, vilket innebär att både Byalagets samrådsyttrande och utställningsyttrande över förslaget till översiktsplan kommer att finnas tillgängligt inom kort

E-mailadresser

Ni, som önskar få er information via E-mail, sänd ett meddelande till norrlandetsbyalag@telia.com, så ska er önskan effektueras.

Arbetet med översiktsplanen

Med anledning av att många inte uppfattat vad olika förslag innehåller görs följande förtydliganden

Nollalternativet

Nollalternativet är numera benämningen på det, som i samrådshandlingen till ny översiktsplan från mars år 2008, kallades Utbyggnadsnivå 1ö. I samrådshandlingen förklaras att detta kommer att innebära en fördubbling av antalet bofasta genom fortsatt omvandling av fritidshus och mindre bostadsbyggande. Detta alternativ kan beskrivas som naturlig utveckling.

Planförslaget

Planförslaget, som varit utställt på försommaren 2010, innebär att det förutom Nollalternativet skall byggas upp till 100 nya bostäder i den äldre

bebyggelsen i öattraktiva lägen med havskontakt. Dessutom skall det byggas minst 300 nya bostäder i nya områden, vilka områdesvis skall försäljas till byggföretag för att bebyggas.

Redogörelse för yttranden

Många hundra yttranden har till kommunen inkommit över förslaget till översiktsplan. Av de, som yttrade sig över ny bebyggelse, var en överväldigande majoritet negativa till planförslaget. Kommunens redogörelse för inkomna yttranden var ursprungligen planerad till september förra året, men är nu flyttat till september i år.

Engesbergs camping

I utställningsförslaget till översiktsplan föreslås att delar av campingområdet i Engesberg bebyggs med bostäder.

Byalagets ställningstaganden

Byalaget har hela tiden rekommenderat nollalternativet med tillägg att det bör anslås ett eller annat område skilt från den gamla bebyggelsen för egnahemsbebyggelse, alltså områden där privatpersoner själva kan bygga sitt hus. Detta är nödvändigt för att lätta på omvandlingstrycket på den gamla bebyggelsen.

Byalaget har hela tiden, sedan bostadsbyggande på campingområdet i Engesberg lanserades kring sekelskiftet, menat att fritidsområdet och campingområdet behöver utvecklas för att möta framtida behov och inte inskränkas.

Byalaget anser att det inte skall planeras för bebyggande av hela områden med typhus.