

Aktuell information

2/12

Här kommer aktuell information, årsmötesprotokoll och ett inbetalningskort för årsavgiften 2012. Styrelsen ber om ursäkt för att utskicket tagit lång tid, men protokollet har åtminstone varit tillgängligt på hemsidan "norrlandet.se" en tid.

Översiktsplanen

Frågan om Byalaget skulle överklaga beslutet att anta översiktsplanen diskuterades på årsmötet, men det beslutades att det inte var möjligt eftersom Byalaget saknar talerätt. Många på årsmötet var dock upprörda över planerna på en kraftig utbyggnad av Norrlandet. Till följd av diskussionen har drygt 20 privatpersoner överklagat beslutet att anta planen till förvaltningsrätten. Gävle kommun har trots det sedan länge publicerat förslaget till ny översiktsplan som nu gällande fast den ännu inte vunnit laga kraft.

Information och dialog med Gävle kommun

Någon information eller kommunikation föreligger inte längre mellan Gävle kommun och Byalaget om planärenden, bygglovsärenden, prissättning på arrenden, prissättning på tomträtsavgälder, inlösningspriser av nyttjanderätter eller andra centrala beslut, som berör en vidare allmänhet och de boende på Norrlandet, Bönan, Utvalnäs och Harkskär. Huruvida det förekommer annan kommunikation i dessa frågor går inte att utläsa i tillgängliga handlingar.

Det är däremot stor aktivitet på planer för olika nybyggnationer inom vårt område. Gävle kommun har börjat arbetet med upprättande av en ny detaljplan för Engesbergs fritidsområde. Avsikten är att uppföra mellan femtio och hundra nya bostäder inom fritidsområdet. Byalaget har under en lång tid protesterat mot bebyggandet av Engesbergsområdet och kommer att fortsätta kämpa i frågan.

En ny detaljplan är antagen för Engeltofta. Den innehåller plan för uppförande av tjugooåta bostadsrätter i form av ett radhusområde. Genom att använda sig av ett så kallat förenklat plangenomförande minskas möjligheterna till insyn och samråd. Byalaget har än en gång skrivit till kommunen, den här gången till kommunfullmäktige och uttryckt sin önskan om att få sig tillsänt ärenden, som berör de här boende och allmänheten.

Tillgänglighet

Ökad tillgänglighet av Norrlandet för rörligt friluftsliv, turism och rekreation var ledande honnörssord i förslaget till ny översiktsplan. Spåren förskräcka emellertid. Möjligheterna att komma ner till havet på de gamla allmänningarna minskar hela tiden. Möjligheterna att parkera bilen på någon mindre skogsvägsslinga, för att plocka bär eller svamp, hindras av utkörda stenbumlingar eller rent av för ändamålet fabricerade betongblock. Ökad tillgänglighet var ordet!

Byalaget behövs för att bevaka de boendes och allmänhetens intressen för att motverka särintressen och spekulation.