

## Aktuell information

### VA-anläggningskostnad år 2015

Kostnaden för vatten och avlopp består dels av anläggningskostnad, dels av driftskostnad. Anläggningskostnaden är en engångskostnad som vi betalar i samband med anslutningen till vatten- och avloppsnätet. Driftkostnaden är en årlig kostnad, som består av en fast kostnad per år och en förbrukningskostnad per kubikmeter vatten du förbrukar.

#### Anläggningskostnad

Anläggningskostnaden är konstruerad på samma sätt i så gott som alla kommuner och består av fyra komponenter enligt följande:

- A Kostnad för serviceledning från huvudledningen fram till din anslutningspunkt.
- B Kostnad för upprättande av en anslutningspunkt vid din tomtgräns.
- C Kostnad per kvadratmeter av tomtens storlek.
- D Kostnad för varje lägenhet, som finns på tomten.

**Kostnaden för tomtens storlek C kan inte bli högre än summan av de övriga tre kostnaderna A, B och D**

Anläggningskostnaden i Gävle har höjts med 12 % år 2012, år 2013, år 2014 och år 2015, alltså med drygt 57 % på fyra år.

**Från och med den 1 januari 2015 kommer anläggningskostnaderna i Gävle att vara följande med en ordinarie anslutning omfattande tre ledningar; vatten, avlopp och dagvatten:**

A	serviceledning	54 446	kr
B	förbindelsepunkter	61 460	kr
C	per kvadratmeter tomt	30,24	kr
D	per lägenhet	25 291	kr

**På Norrlandet kommer bara två ledningar att dras, vatten och avlopp. Priset rabatteras därför enligt taxan som följer:**

A	serviceledning	46 279	kr	(15 % rabatt)
B	förbindelsepunkter	49 168	kr	(20 % rabatt)
C	per kvadratmeter tomt	24,20	kr	(20 % rabatt)
D	per lägenhet	20 232	kr	(20 % rabatt)

Använd rutan och sätt in er tomtareal och antal lägenheter. Om inte kommunfullmäktige beslutar om ytterligare höjningar kommer siffran ni får fram att ligga ganska nära sanningen.

### **BYALAGET HAR UTARBETAT FÖLJANDE EXEMPEL.**

#### **Exempel 1.**

**För en tomt på 1 500 kvadratmeter med en lägenhet blir kostnaden följande:**

A	serviceledning	46 279	kr
B	förbindelsepunkter	49 168	kr
C	per kvadratmeter tomt	36 300	kr
D	per lägenhet	20 232	kr
<b>Summa</b>		<b>151 979</b>	<b>kr</b>

#### **Exempel 2.**

**För en tomt på 3 000 kvadratmeter med en lägenhet blir kostnaden följande:**

A	serviceledning	46 279	kr
B	förbindelsepunkter	49 168	kr
C	per kvadratmeter tomt	72 600	kr
D	per lägenhet	20 232	kr
<b>Summa</b>		<b>188 279</b>	<b>kr</b>

#### **Exempel 3.**

**För en tomt på 4 780 kvadratmeter med en lägenhet blir kostnaden samma som maxtaxa enligt följande:**

A	serviceledning	46 279	kr
B	förbindelsepunkter	49 168	kr
C	per kvadratmeter tomt	115 679	kr
D	per lägenhet	20 232	kr
<b>Summa</b>		<b>231 358</b>	<b>kr</b>

**Här går gränsen för hur stor anläggningsavgiften kan bli med en lägenhet på tomten.**

**Har man två lägenheter eller flera på en tomt så stor som ovanstående ökar kostnaden med den dubbla lägenhetsavgiften på grund av att taket för avgiften samtidigt flyttas upp.**

Not 1.

Alla summor är inklusive moms

Not 2.

På summorna tillkommer eventuella prisindex.